BUSINESS IMMO
www.businessimmo.com
Le site de l'industrie immobilière

GREEN

La Sovafim et Sunnco livrent la plus grande centrale photovoltaïque d'I

23.01.2012

Pas moins de 20 000 panneaux, sur une su
couvre 12 hectares : à Sourdun, la **Sovafin**
Grands Comptes viennent d'inaugurer la pl
centrale photovoltaïque d'Ile-de-France, ca
d'alimenter une ville de 2 000 habitants grâ
puissance de 4,5 MW.
Inaugurée en présence des élus et adminis
Sourdun et ses environs, notamment le dé
Provins, Christian Jacob, la ferme solaire a
dans des délais quasi record. Il n'aura fallu
mois à Sovasun, la filiale commune créée e
Sovafim, entreprise publique propriétaire du site, et Sunnco GC, spécialiste des
solaires, pour livrer cette importante centrale, en fonctionnement depuis décem

Un projet mené avec "une épée de Damoclès"

A l'origine du projet, il y a la libération, en 2009, des terrains de cette ancienne
militaire, dans le cadre de la réorganisation des implantations territoriales du m
Défense. Pour un euro symbolique, l'Etat propose à la Sovafim, spécialisée dar
valorisation foncière, d'acquérir le site, tandis que Christian Jacob souffle à son
Olivier Debains, l'idée d'y réaliser une ferme solaire avec Sunnco GC. Si l'app
lancé par l'Etat sera finalement déclaré sans suite, la Sovafim et Sunnco GC de
quoiqu'il leur en coûte de poursuivre, seuls, le projet. "Mais avec une épée de D
dessus de nos têtes", comme le rappelle Olivier Debains. La menace en questi
décision du Gouvernement de modifier le système tarifaire de la filière photovol
notamment de revoir les tarifs de rachat à la baisse. "Nous devions impérativem
centrale avant février 2012 pour pouvoir bénéficier de l'ancien système, assure
Debains. Si aujourd'hui, nous devions faire avec les tarifs actuels, la centrale n'
été rentable." Car le projet a un coût, de surcroît très élevé : 13 M€, financés pa
publique, tandis que Sunnco GC en assure la réalisation, la maintenance et l'e
"Ce projet est un miracle, lance ainsi Daniel Bour, président de Sunnco GC. Il a
juste avant que la porte ne se ferme." Aujourd'hui, les deux acteurs assurent qu
solaire "fonctionne très bien", et permet d'alimenter en énergie verte les habitar
Sourdun, tout en évitant le rejet dans l'atmosphère "de près de 1 400 tonnes de
an". "Dans les conditions actuelles, il est peu probable qu'une nouvelle central
photovoltaïque de cette envergure puisse sortir de terre en Ile-de-France", conc